

## **Programme immobilier: La SGBCI inaugure la première tranche de la « Cité SGBCI Hubert de Saint Jean »**

Deux ans après la pose de la première pierre, les premiers logements du 4e projet immobilier de la Société Générale des Banques de Côte d'Ivoire (SGBCI) sont sortis de terre.

Ce sont 57 logements flambant neufs, de types duplex et villas basses représentant la première tranche du projet, qui ont été inaugurés ce samedi 16 juin dans la zone d'Akouédo. Le ministre de la construction, les membres du conseil d'Administration, le comité de direction, les récipiendaires et les collaborateurs de la banque ont pris part à cette cérémonie.

Le Directeur Général de la SGBCI, Aymeric Villebrun a remercié toutes les parties qui ont pris part à la réalisation de ce projet avant de baptiser l'œuvre : « Avec les récipiendaires et les membres du comité de pilotage et pour marquer notre reconnaissance à Hubert, nous avons décidé de baptiser cette cité Cité SGBCI Hubert de Saint Jean ».

Construit sur une superficie de 3,4 hectares, le projet va coûter globalement 5 milliards de FCFA.

Honoré, M. Hubert de Saint Jean, actuel Directeur Régional de l'Afrique de l'Ouest de la Société Générale, a présenté selon lui les trois piliers essentiels au développement durable des sociétés en général : « Il faut que les actionnaires soient satisfaits de leurs investissements, que les clients soient satisfaits des prestations et enfin le bien-être du personnel de l'entreprise » a-t-il expliqué.

Il a indiqué également que cette inauguration est un événement emblématique de la politique sociale menée pour le personnel depuis plusieurs années. En effet, après une crise en 2013 entre personnel et direction, les choses sont rentrées dans l'ordre, ce qui a valu à la banque sa place de numéro un.

Quant aux récipiendaires représentés par le délégué du personnel, Emmanuel Gouedan, ils ont promis prendre soin de leur nouvel habitat afin de le laisser en l'état à leurs progénitures.

Le ministre de la Construction, du Logement, de l'Assainissement et de l'Urbanisme, Isaac Dé, a rappelé que la SGBCI est un partenaire privilégié pour le pays non seulement en tant qu'établissement financier, mais aussi en tant qu'entreprise sociale qui se soucie du bien-être de son personnel.

Il s'est ensuite félicité de la baisse du taux de crédit immobilier depuis plusieurs années, de la durée plus large du remboursement et de l'augmentation du financement du crédit qui représentait 1% de l'économie. Enfin il a invité les récipiendaires à se mettre en syndic de propriété pour définir ensemble les règles de gestion de leur environnement afin d'améliorer les résultats de la banque et assurer un bon épanouissement à leurs enfants.

Notons que les logements dudit projet sont attribués au personnel non détenteur de biens immobiliers selon des critères liés à l'ancienneté et aux performances. La seconde tranche du projet, composée de 50 villas basses, sera lancée très prochainement en vue d'une livraison début 2019, a-t-on appris. Tous en contribuant à l'épanouissement et à la réalisation du personnel SGBCI, ce projet intègre l'ambition du Gouvernement ivoirien de réduire voire annuler le déficit de logements décentes et économiques en zone urbaine.

DA